

JENS BO

LANDINSPEKTOR

★

KONTORTID 8-16, LØRDAG 8-12

TLF. (05) 82 32 66 · GIRO 7 15 63

155-Vejle Købstads Nørremark 81b

BØGEVANG 1.

7100 VEJLE

MODTAGET

10 MAJ 1971

j. nr. 509/69

990

VEJLE AMTSTUE



JB/lp

Matr. nr. 81^b Vejle Købstads Nørremark

1669
16. APR. 1971

Annalder:

Jens Bo

Landinspektør

Vejle

Landsretssagfører B. Fisch-Thomsen

Landsretssagfører Johs. Hornum

Advokat Bent Skov

Vejle

DEKLARATION.

1439

16. APR. 1971

Underskrevne ejer af matr. nr. 81^b Vejle Købstads Nørremark

pålægger herved i forbindelse med udstykning af de på vedhæftede rids viste parceller på foranledning af fredningsnævnet for Vejle fredningskreds min ovennævnte ejendom følgende servitutmæssige bestemmelser:

- 1) på hver af de viste parceller må kun opføres et eenfamiliehuse med tilhørende garage. Huser må kun opføres i én etage evt. med ugenyttet tagetage. Gulv i stuen må højst være 30 cm over terræn og tagets hældningsvinkel mod vandret plan må ikke være over 45°.
- 2) de huse, der opføres på parcellerne 2-9, skal være orienteret med deres hovedretning parallelt med eller vinkelret på parcellernes østskel. De huse, der opføres på pc. 10-22 skal være orienteret med deres hovedretning parallelt med eller vinkelret på vejen B-C,
- 3) bebyggelsen på de parceller, der er beliggende på begge sider af vejen B-C og på sydsiden C-D, skal føres ud til den i byplanen omhandlede byggegrænse mod vej,
- 4) bygningernes ydervægge skal være af murværk,
- 5) bygningernes tage skal være af:
 1. rød eller blå tegl,
 2. rød eller sort eternitskifer,
 3. rød eller sort bolgeeternit (kun 2 fods).
 Andre tagmaterialer bortset fra flade tage kræver særlig godkendelse af fredningsnævnet.

Ovennævnte bestemmelser kan tinglyses med prioritet forud for al pantegæld på matr. nr. 81^b.

Påtalen tilkommer fredningsnævnet for Vejle fredningskreds.

Med hensyn til byrder og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Vejle, den 8/9... 1970

"Børge Jensen, Murermester A/S"

Som ejer af matr. nr. 81^b :

Fredningsplanudvalget for

Vejle Amt

Journal nr.

117

For-

344/20

anstående deklaration godkendes tinglyst i medfør af § 4, stk. 2, i byggeloven.

Vejle byråds Byplanudvalg, den 28. oktober 1970.

P. u. v.


Willy Sørensen.

Indført i dagbogen for matr. nr. 53,

Willy Sørensen 2. DEC 1970

1/2

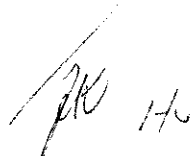
1/2 H. 78.

Udsnit af AF-registret forevist.

Kort vedlagt

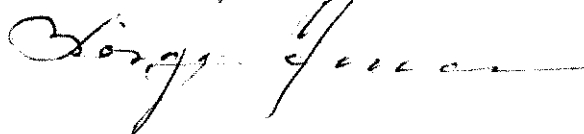

Anmelder:

landsretssagfører B. Fisch-Thomsen
landsretssagfører Johs. Hornum
advokat Bent Skov
Vejle



Uanset bestemmelserne i stk. 4 i ovennævnte deklaration af 8. september 1970 er bygningsmyndigheden i Vejle beføjet til i det enkelte tilfælde at meddele tilladelse til at bygningernes ydervægge opføres af en kombination af træ og murværk.

Vejle, den ²⁴/₂ februar 1971



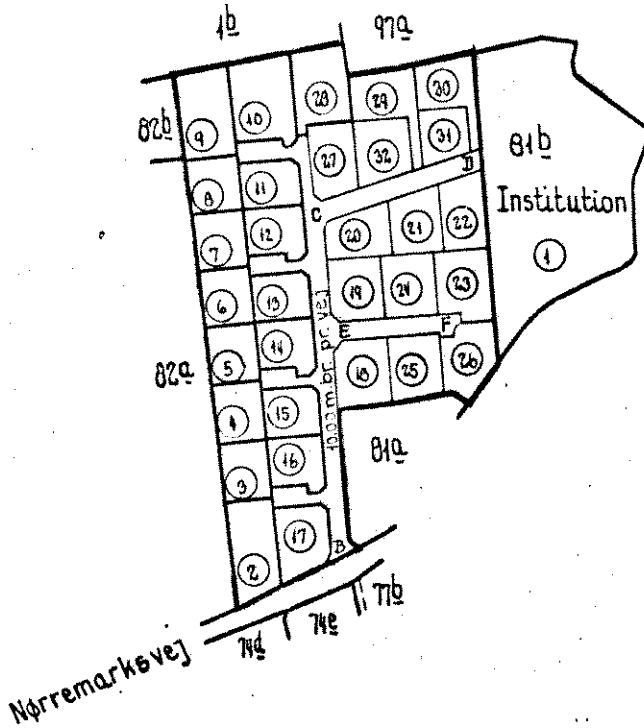
Foranstående påtegning af 24. februar 1971 godkendes tinglyst i medfør af § 4, stk. 2, i byggeloven.

Vejle byråds Byplanudvalg, den 10. marts 1971.

P. u. v.


J. Munch-Christensen.

Jens Bo
landinspektør
Vejle
j.nr. 509/70



Rids i 1:4000 over parceller af
matr. nr. 81b

Vejle Købstads Nørreemark

Parcellerne 2-17 og 28 er under udstykning
i værende sag.

Udfærdiget til brug ved tinglysning af deklaration
om bebyggelse m.v. på det med rød linie omgivne
areal.

Vejle, den 23. september 1970

Jens Bo

landinspektør

Indført i dagbogen for retskreds nr. 53,

Vejle Byret, den 16. APR 1971

Lyst:

Akt: skab nr. 1

Afvises for bebyggelse på grund af
sammegående liberebeholdelse for
medret.

Balkew

JK Hv

Foranstående påtegning af 24. februar 1971 er godkendt af
fredningsnævnet og må tinglyses.

FREDNINGSNÆVNET FOR VEJLE AMTS FREDNINGSKREDS, d. 15/4 1971.

Bruun *Bruun*

Indført i dagbogen for retskreds nr. 53,

Vejle Byret, den 16. APR 1971

Lyst:

Akt: skab H nr. 78

Udskrift af N/S registret forevist.

Balkew

JK Hv