

Matr.nr.

Anmelder:

174 - Store Velling By - 16 h

Stempel- og gebyrfri i medfør af
lov nr. 174 af 30. april 1969 om
stempelafgift § 79, stk. 1, nr. 3.

D e k l a r a t i o n .

Undertegnede *1/5 Skærup Teglværk*

der er ejer af den fra landbrugsejendommen matr.nr. 16^a m.fl. Store-Velling By,
Smidstrup Sogn udstykkede parcel af matr.nr. 16^a, der nu er betegnet som matr.nr.

16^b Store-Velling By, Smidstrup Sogn

erklærer herved med virkning for mig og efterfølgende ejere af
ejendommen at ville overholde følgende forpligtelser, der er
fastsat som vilkår for landbrugsministeriets tilladelse efter
landbrugslovens §§ 20-21, jfr. § 7, stk. 3, til ejendommens
erhvervelse og til udnyttelse af de på ejendommen værende fore-
komster af ler.

1.

Landbrugsministeriet tillader, at ejendommen, uanset den
denne påhvilende landbrugspligt, indtages til lergravning.

Igangværende landbrugsdrift må ikke på noget areal afbrydes,
før dette er nødvendigt af hensyn til gravens drift.

Gravningen skal være afsluttet inden udgangen af året 1980.

2.

Gravearbejdet skal tilrettelægges med henblik på senere ret-
ablering af alle de anvendte arealer. Hvor der ikke med landbrugs-
ministeriet er indgået særlig aftale om anden anvendelse af arealerne
skal disse fortrinsvis retableres til jordbrugsmæssig anvendelse.
Hvor dette ikke måtte være økonomisk forsvarligt, skal der på alle
over grundvandet beliggende arealer etableres mulighed for be-
plantning og tilplantes, således at arealerne ikke varigt kommer
til at virke skæmmende på det omgivende landskab. De nævnte reta-

Landbrugslovens kap. V.
Udnyttelse af forekomster
i jorden.

Ny J.L.j.nr. 3732

bleringsarbejder og plantninger skal påbegyndes og gennemføres så tidligt, som dette under hensyn til gravens drift måtte være muligt.

Den del af ejendommens areal, der ikke anvendes landbrugsmæssigt, må under den fremadskridende gravning ikke overstige 0,30 ha.

Ejeren forpligter sig til snarest muligt efter erhvervelsen at etablere en afskærmende beplantning efter nærmere anvisning af landbrugsministeriets tilsynsførende, skovrider V. Halskov Hansen, Gøddinggård, Randbøl.

Efter gravning og fordeling af overjord må periferiskrænter ikke have anlæg større end 1:1,5 og andre skrænter skal have anlæg ikke stejlere end 1:2. Hvor afgravningen går under grundvandet må det påses, at brinkerne ved de opståede søer ikke er livsfarligt stejle.

Arealet må ikke på noget tidspunkt anvendes til losseplads, oplagsplads eller ligende og skal efter gravningsarbejdernes afslutning afleveres rømmet for alle bygninger og installationer og renses for affald og andet naturen skæmmende.

3.

Det påhviler ejeren for egen regning at foranledige udarbejdet en foreløbig gravnings- og plantningsplan, som forelægges landbrugsministeriet til godkendelse. Inden landbrugsministeriets godkendelse foreligger, må der ikke iværksættes gravningsarbejder på ejendommen.

Det påhviler iøvrigt ejeren at tilrettelægge og udføre såvel gravearbejder som retablerings- og plantningsarbejder efter en til stadighed ajourført plan, der på betryggende måde tilgodeser de under § 2 anførte formål. Landbrugsministeriet eller dets tilsynsførende samt fredningsplanudvalget kan til enhver tid forlange de gældende planer forelagt til godkendelse. Ejeren er pligtig at rette sig efter de anvisninger, der af landbrugsministeriet eller dets tilsynsførende måtte blive meddelt med hensyn til udførelsen af alle de ovennævnte arbejder. Udføres arbejderne ikke inden en efter omstændighederne rimelig tid og på behørig måde, kan de udføres af det offentlige for ejerens regning.

4.

Efter afsluttet retablering, hvorom meddelelse gives af ejeren til landbrugsministeriet, foretages på landbrugsministeriets foran-

ledning en åstedbesigtigelse, hvortil indkaldes repræsentanter for fredningsmyndighederne, den tilsynsførende med de private skove, samt det stedlige medlem af statens jordlovsudvalg som efter forhandling med ejeren afgiver indstilling til landbrugsministeriet angående retningslinierne for ejendommens fremtidige anvendelse.

5.

Såfremt gravning i arealerne ikke er påbegyndt inden en af landbrugsministeriet nærmere fastsat frist, eller såfremt arealerne ikke længere anvendes til gravning, skal ejendommen - inden 1 år efter at landbrugsministeriet har fremsat krav derom - afhændes til sammenlægning med bekvemt beliggende landbrugsejendomme på stedet eller som en selvstændig landbrugsejendom, såfremt ejendommen må anses for egnet hertil.

6.

Genafhændelsespligten ifølge punkt 5 bortfalder, såfremt arealerne med myndighedernes godkendelse udlægges til bebyggelsesformål, industriformål, rekreative formål el.lign. Landbrugsministeriet kan iøvrigt frafalde kravet efter punkt 5, såfremt forholdene taler derfor, f.eks. ved at arealerne pålægges deklARATION om fredskovs- pligt.

Nærværende deklARATION begæres tinglyst forud for al pantegæld.

Med hensyn til de på ejendommen iøvrigt hvilende servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er landbrugsministeriet samt - for så vidt angår deklARATIONENS pkt. 2 og 3 - tillige fredningsplanudvalget for Vejle amt.

DeklARATIONEN kan kun aflyses med landbrugsministeriets samtykke.

Tiltrædes Landbrugsministeriet, den 4. marts 1971.

P. M. V.

E. B.



Som ejer ifølge tingbogen af matr.nr. 16^h

69 20325²/70