

Ejerlav: Bredballe By, Bredballe

Matr.nr. 14a og 14p

ANMELDER:

FRIIS & ERIKSEN
FREDERICIAVEJ 86
7100 VEJLE
75 82 67 11
J.NR. 968621

DECLARATION

I forbindelse med byggemodning og bebyggelse af matr.nr. 14a Bredballe By, Bredballe pålægger undertegnede ejer af matr.nr. 14p Bredballe By, Bredballe herved min ejendom følgende bestemmelse om

OVERSIGHT

Ejeren af matr.nr. 14p Bredballe By, Bredballe er pligtig at drage omsorg for, at der på det på vedhæftede rids viste oversigtsareal hverken varigt eller midlertidigt anbringes genstande eller findes bevoksning af større højde end 0,80 m over en flade gennem de tilstødende vejbaners midte eller vejkanter, hvis disse ligger højere end vejmidten.

Denne bestemmelse omfatter ikke sne.

Eksisterende plantestensmur på matr.nr. 14p må bevares med en højde på op til 0,80 m over ovennævnte flade.

Oversigtsarealets terrænhøjde må intetsteds ligge over ovennævnte flade gennem de tilstødende vejbaners midte eller vejkanter, hvis disse ligger højere end vejmidten.

Endvidere må der ikke uden Vejle kommunes særlige tilladelse etableres indkørsel eller anden form for kørende adgang i eller over oversigtsarealet fra "Kirkebakken".

I tilfælde af overtrædelse af servitutten er Vejle kommune berettiget til at bringe forholdene i overensstemmelse med servitutten.

Udgifterne hertil afholdes af ejeren af det mod syd tilgrænsende areal af matr.nr. 14a Bredballe By, Bredballe.

Påtaleretten tilkommer Vejle Byråd.

Foranstående bestemmelse ønskes tinglyst på matr.nr. 14a og 14p Bredballe By, Bredballe med prioritet forud for al pantegæld, idet der med hensyn til servitutter og andre byrder henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

Dato: 25. aug. 1997

Som ejer af matr.nr. 14a: Ole Markus Jensen

Danmarks Ældreboligselskab

Lars Bruun Nielsen	Carl E. Christiansen	E. P. Thomsen
.....		
advokat		direktør

Dato: 05.04.1997

Jakob Pedersen

Som ejer af matr.nr. 14p:.....

I medfør af §42, stk. 1, i lov om planlægning (lov nr. 388 af 6/6 1991) meddeler Vejle Byråd herved samtykke til, at foranstående servitut tinglyses.

Tilvejebringelse af en lokalplan i h.t. ovennævnte lovs §13, stk. 2, er ikke påkrævet.

Teknisk udvalg, den 22.09.1997

P.u.v.

Mogens Maaløe



DEKLARATIONSRIDS

Matr.nr. 14 p
Bredballe By, Bredballe
1:500

HØRER TIL DEKLARATION
OM OVERSIGT.

J.nr. 968621

Dato: 05.04.1997

Carsten Dinkov
.....
LANDINSPEKTØR



LANDINSPEKTØRFIRMAET
FRIIS & ERIKSEN

FREDERICIAVEJ 86 TLF. 7586711
7100 VEJLE FAX. 75724286

*** * ***
* * *
* * ***
* * * Retten i Vejle
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 4

Akt.nr.:
T 638

Påtegning på byrde
Vedrørende matr.nr. 14 A, Bredballe By, Bredballe
Ejendomsejer: Ole Markus Jensen
Lyst første gang den: 02.10.1997 under nr. 516435
Senest ændret den : 02.10.1997 under nr. 516435

Retten i Vejle den 03.10.1997

Kirsten Nielsen (H)

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 5

Akt.nr.:

K 197

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 14 P, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Jakob Ingemann Pedersen

Lyst første gang den: 02.10.1997 under nr. 516437

Senest ændret den : 02.10.1997 under nr. 516437

Retten i Vejle den 03.10.1997

Kirsten Nielsen (H)

