

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 11d, 15a, 16a, Stempel:
(i København kvarter) 16d Brædballe
eller (i de sønderjydske lands-by, Hornstrup
dele) bd. og bl. i tingbogen, sogn
art. nr., ejerlav, sogn.

kr.

Akt: Skab *Ø* nr. 129
(udfyldes af dommerkontoret)
j.nr. 431/74

Gade og hus nr.:

*Stort fra 1. udsk.
ark. under 9/2-76.*

Anmelder:

Jens Bo - Johs. Kloch
Landinspektør I/S

15477 - 7. AUG 1975

D e k l a r a t i o n

Undertegnede ejer af matr.nr. 11d, 15a, 16a og 16d Brædballe by, Hornstrup sogn, pålægger herved gældende for os og efterfølgende ejere ejendommen følgende bestemmelser i henhold til § 4, stk. 4, i den for området gældende retningsplan.

Området omfatter de dele af ovennævnte matr.nr., der er angivet på vedhæftede kortbilag.

1.o. Vej-, torv- og stibetegnelse

- 1.1. Fordelings- og stamveje er på kortbilaget betegnet A.1, A.2...
- 1.2. Boligveje er på kortbilaget betegnet B.1., B.2...
- 1.3. Torve med færdselsarealer er på kortbilaget betegnet C.1., C.2...
- 1.4. Hoved- og samlestier er på kortbilaget betegnet a.1., a.2...
- 1.5. Stikstier er på kortbilaget betegnet b.1., b.2...

2.o. Adgangsforhold

- 2.1. Adgang fra veje og torve til de enkelte parceller må kun etableres fra de på kortbilaget med priksignatur viste arealer.
- 2.2. Til hver parcel må kun etableres én overkørsel efter nærmere aftale med kommunalbestyrelsen. Over grønne rabatter skal overkørsel etableres med brosten.
- 2.3. Adgang fra stier (incl. friareal) til de enkelte parceller må etableres ved én overgang til hver parcel.

3.o. Parkeringsforhold

- 3.1. Parkering af lastvogne, tankvogne og andre arbejdskøretøjer over 2500 kg samt campingvogne og lystbåde i over 24 timer må ikke finde sted på parcellerne eller de tilstødende veje og

(i København kvarter)

eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,

art. nr., ejerlav, sogn.

Gade og hus nr.:

Anmelder:

torve. Dog kan parkering i længere tid af campingvogne og lystbåde tillades på parcellerne, når dette sker bag afskærmning, så de ikke kan ses fra offentligt tilgængelige arealer og i øvrigt så de ikke er til gene for de omboende.

4.o. Oversigtsarealer

- 4.1. Parceller, der er beliggende ved vejtilslutninger, pålægges oversigtsservitut i det omfang, det fremgår af vedhæftede kortbilag.

Oversigtsarealets begrænsning mod parcellen er fastlagt ved de på bilaget anførte mål ($Q = A \times B$), idet længderne A og B regnes langs vejenes kørebanekanter fra disses skæringepunkt.

Inden for oversigtsarealet må hverken midlertidigt eller varigt anbringes genstande eller forefindes bevoksning, der rager mere end 1,00 m op over en flade, der er bestemt ved de to skærende vejmidter eller vejkanter, hvis disse ligger højere end vejmidten. Denne bestemmelse gælder ikke sne.

Inden for oversigtsarealer må terrænhøjden ikke være over en flade, der er bestemt ved de to skærende vejmidter eller vejkanter, hvis disse ligger højere end vejmidten.

5.o. Tekniske anlæg

- 5.1. Parceller, der er beliggende med skel mod boligveje, torve eller stikstier, skal uden erstatning tåle, at der i en afstand af 0.70 m fra skellet mod disse veje, torve og stier nedlægges kabler samt opsættes master og kabelskabe for elforsyning, gadebelysning, fællesantenne m.v.
- 5.2. Såfremt det af tekniske grunde i forbindelse med byggemodningen vil være nødvendigt at etablere de nødvendige ledninger til kloak, vand, el, telefon, antenneanlæg eller anden fællesforsyning over parcellerne er grundejerne pligtige til at tåle dette mod erstatning for forvoldte skader på beplantning og øvrige udførte anlægsarbejder.

(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Ejeren skal endvidere tåle, at ledningernes tilstedeværelse og vedligeholdelse sikres ved tinglysning på ejendommen.

- 5.3. På parcellerne eller de på disse opførte bygninger må der ikke opstilles udendørs antenneanlæg, og ejeren af parcellerne er forpligtet til at deltage i udgifterne til drift og vedligeholdelse af en for det stedlige område etableret fælles antenneforsyning, hvis en sådan ikke administreres af grundejerforeningen.

6.o. Beplantningsbælter, hegn m.m.

- 6.1. Beplantningsbælter på parcellerne langs vejene Storager, Skelvangen og Tirsbækvej som fastlagt i retningsplanens § 3, stk. 7, ren- og vedligeholdes af de enkelte lodsejere.

- 6.2. På parcellerne må i en bredde af 3.00 m fra hoved- og samle-
stier, boligveje og torve ikke etableres nogen form for hegn, bortset fra spredt busk- og træbevoksning.

Evt. hegn mod fordelings- og stamveje skal være levende hegn og koordineres således, at samme plantetype anvendes i hele vejsidens længde.

- 6.3. Langs parcellernes skel mod veje, torve, hoved- og samle-
stier skal terrænforskelle som hovedregel udlignes ved anlæg af
skråning med max. hældning på 1:1.5.

Såfremt støttemure anvendes, skal etablering koordineres vej-,
sti- eller torvevis, således at samme type materiale anvendes
kontinuerligt med jævnt forløb.

Ved boligveje, torve og stikstier skal evt. støttemur anbrin-
ges mindst 0.70 m fra skel.

7.o. Bebyggelsens placering, omfang, udformning m.m.

- 7.1. Til supplerung af de i retningsplanen fastlagte byggelinier
pålægges parcellerne nedennævnte bestemmelser med hensyn til
bygningernes placering.

Mtr. nr., ejerlav, sogn:

(i København kvarter)

eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,

art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel:

kr.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder:

7.2. Ingen bygning må opføres nærmere end 3.00 m fra skel mod veje og torve. (For garage og carporte gælder dog bygningsreglementets almindelige bestemmelser).

Garager og carporte må ikke opføres med facade nærmere end 1.00 m fra skel mod stier.

7.3. Gulve i garager og carporte samt belægning på parkeringspladser skal placeres i en sådan højde i forhold til vej, at indkørsel ikke har større stigning eller fald end 1:10.

7.4. På parcellerne, der på kortbilaget er mrk.: tk (kote), må ingen del af bebyggelsen, bortset fra skorstenspiber, ventilationsrør o.l., have en højde, der overstiger den på kortbilaget angivne kote, og bebyggelsen skal udføres med fladt tag. (Taghældningen må ikke overstige 4°).

7.5. På parcellerne, der på kortbilaget er mrk. 1E, må bebyggelsen kun opføres med én etage, og taghældningen må ikke overstige 30°.

7.6. På de øvrige parceller må bebyggelsen opføres med én etage og udnyttet tagetage.

7.7. Tage med hældning skal tækkes med tegl eller gennemfarvede mørke (sorte, blåsorte, røde eller rødbrune) materialer, der har karakter som teglsten d.v.s. betontagsten, 2 eller 4 fods eternitplader eller skifer.

7.8. Bygningers ydermure skal, bortset fra mindre træpartier i facader og gavltrekanter, opføres i teglsten, kalksandsten, synopalsten eller beton (herunder dog ikke letbeton).

7.9. På storparcellernes fællesareal kan det enkelte torvelav (se §.2) efter kommunalbestyrelsens godkendelse, opføre enkelte mindre anlæg til formål, der er fælles for storparcellernes beboere. F.eks. til leg, hobby, sports- og fritidsaktiviteter.

8.0. Parcellernes ydre fremtræden og ordensbestemmelser

8.1. Den enkelte parcelejer har pligt til at holde parcellen i en sådan stand, at den fremtræder som almindelig have.

Gade og hus nr.:

Anmelder:

8.2. Skarnkasser o.l. skal anbringes eller afskærmes, så de ikke er synlige fra arealer tilgængelige for offentligheden, og i øvrigt placeres, således at det ikke er til ulempe for de omboende.

9.o. Grundejerforening og torvelav

9.1. Til varetagelse af grundejernens fælles interesse og forpligtelser stiftes en grundejerforening.

Grundejerforeningen skal senest stiftes, når 40 parceller af retningsplanens område er solgt eller, når kommunalbestyrelsen stiller krav herom. Det påhviler parcelejerne at indkalde og vedtage de for denne forening nødvendige love.

Samtlige ejere af parceller, der omfattes af den for området gældende retningsplan, har pligt til at være medlem af denne grundejerforening og kun parcelejere kan være medlemmer af grundejerforeningen.

Den bygherre, der ikke skal bebo det pågældende hus, er ikke pligtig at være medlem af grundejerforeningen, men skal som skødehaver deltage forholdsmæssigt i fællesudgifterne.

Grundejerforeningens opgave er først og fremmest at varetage anlæg samt ren- og vedligeholdelse af de i retningsplanen udlagte fællesarealer samt administration af disse.

Endvidere at forestå ren- og vedligeholdelse af samt snerydning på veje og stier i det omfang, dette påhviler grundejerne.

9.2. Ved udstykning i storparceller (parceller beliggende omkring et fælles torv) udlægges i hver af disse en fælleslod, hvori enkeltparcellerne har lige andele.

Til varetagelse af fælles interesser og forpligtelser i forbindelse med denne lod i fælleseje, stiftes for hver storparcel et torvelav med ejere af enkeltparcellerne som fødte medlemmer.

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Det påhviler ejerne med andele i fælleslodden at vedtage de for dette lav nødvendige love.

Torvelavets opgave er først og fremmest at varetage ren- og vedligeholdelse af fællesloddens friareal samt administrationen heraf.

10.o. Fællesarealer

10.1. Anlæg samt ren- og vedligeholdelse af områdets fællesarealer (i den for området gældende retningsplan, mrk. IV) påhviler grundejerforeningen, og administreres af denne.

11.o. Deklarationens overholdelse

11.1. Før noget byggeri påbegyndes, hvad enten dette er nybygning eller tilbygning, skal der til godkendelse af dets overensstemmelse med nærværende deklaration forelægges kommunalbestyrelsen de i retningsplanens § 7, stk. 1, nævnte tegninger.

11.2. Såfremt kommunalbestyrelsen finder anledning til at klage over ren- og vedligeholdelse efter deklarationens bestemmelser, er den berettiget til, hvis skriftlig anmodning om udbedring ikke efterkommes, at lade arbejdet udføre for grundejerforeningens henholdsvis det enkelte torvelavs eller den enkelte parcelejers regning.

11.3. Kommunalbestyrelsen kan, når særlige forhold taler derfor, tillade mindre afvigelser fra nærværende deklaration, når sådanne afvigelser ikke ændrer områdets karakter.

12.o. Påtaleret

12.1. Påtaleret med hensyn til overholdelse af de i nærværende deklaration anførte bestemmelser har alene kommunalbestyrelsen.

13.o. Tinglysning

13.1. Nærværende deklaration begæres tinglyst forud for al pantegæld på matr.nr. 11d, 15a, 16a og 16d Bredballe by, Hornstrup sogn.

Med hensyn til de på ejendommen hvilende byrder og servitutter henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

Mtr. nr., ejerlav, sogn:

(i København kvarter)

eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,

art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel:

kr.

Akt: Skab

nr.

(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Vejle, den 28. maj 1975

Som ejer af matr.nr. 11d, 15a, 16a og 16d

Ebbe Bruun Laursen

.....

(sign)

I medfør af § 4, stk. 2, i byggeloven (lovbekendtgørelse nr. 361 af 17. juli 1972) tiltrædes foranstående deklaration af bygningsmyndigheden for Vejle kommune.

Vejle kommunes ejendomsudvalg, den 17.6.1975

.....

P. u. v.

Henry Olesen / H. Hartvigsen
(sign) (sign)

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR VEJLE CIVILRET

- 7 AUG. 1975

LYST

I. Ravn

Genpartens rigtighed bekræftes.

Som påtaleberettiget, vedrørende deklaration oprindelig lyst på matr. nr. 11d, 15a, 16a og 16d Bredballe by, Hornstrup sogn den 07.08.1975, godkender Vejle kommune, at de pålagte oversigtsarealer ændres på matr. nr. 16h, 16g, 16ad, 16hi, 16ih, 16in, 16ko, 16gk, 16gu, 16gi, 16bg, 16bh, 16fl, 16ar, 16aq, 16bi som det fremgår af vedhæftede rids i 1:2000. Samtidig begæres oversigtsarealer aflyst på matr. nr. 16a, 16ca, 16cm, 16cn, 16da, 16dl, 16dm, 16dz, 16ig, 16io og 16ki Bredballe by, Bredballe.

Dato 6. September 2001
Teknisk udvalg
P.U.V.
Regen Madsen
Vejle kommune

I medfør af § 42, stk. 1, i lov om planlægning (lov nr. 388 af 6/6 1991) meddeler Vejle Byråd herved samtykke til, at foranstående servitut tinglyses.

Tilvejebringelse af en lokalplan i h.t. ovennævnte lovs § 13, stk. 2, er ikke påkrævet.

Teknisk Udvalg, den 6. September 2001.
P.U.V.

Regen Madsen

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 33

Akt.nr.:

P 267

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 A, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Rikke Schmedes m.fl.

Lyst første gang den: 07.08.1975 under nr. 947615

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19397

Aflyst fsv. oversigtsarealer.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 34

Akt.nr.:

Z 328

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 CA, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Heine Stæhr Nielsen m.fl.

Lyst første gang den: 07.08.1975 under nr. 15477

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19398

Aflyst fsv. oversigtsarealer.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 35

Akt.nr.:

Z 369

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 CM, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Egon Serritslev

Lyst første gang den: 07.08.1975 under nr. 15477

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19399

Aflyst fsv. oversigtsarealer.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 36

Akt.nr.:

Z 370

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 CN, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Johannes Sigvald Nielsen

Lyst første gang den: 07.08.1975 under nr. 15477

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19400

Aflyst fsv. oversigtsarealer.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 37

Akt.nr.:

Z 486

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 DA, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Anders Andersen m.fl.

Lyst første gang den: 07.08.1975 under nr. 15477

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19401

Aflyst fsv. oversigtsarealer.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 38

Akt.nr.:

Z 532

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 DL, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Jørgen Dan Daugaard m.fl.

Lyst første gang den: 07.08.1975 under nr. 15477

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19402

Aflyst fsv. oversigtsarealer.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 39

Akt.nr.:

Z 539

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 DM, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Birgitte Pedersen m.fl.

Lyst første gang den: 07.08.1975 under nr. 15477

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19403

Aflyst fsv. oversigtsarealer.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

Side: 40

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Akt.nr.:
Z 595

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 DZ, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Kurt Jørgensen

Lyst første gang den: 07.08.1975 under nr. 15477

Senest andret den : 18.09.2001 under nr. 19404

Aflyst fsv. oversigtsarealer.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

Side: 41

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle
* *** *** Tinglysningsafdelingen

Akt.nr.:
H 283

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 IG, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Leif Vilrik Petersen

Lyst første gang den: 07.08.1975 under nr. 15477

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19405

Aflyst fsv. oversigtsarealer.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 42

Akt.nr.:

H 370

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 IO, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Mette Bastholm m.fl.

Lyst første gang den: 07.08.1975 under nr. 15477

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19406

Aflyst fsv. oversigtsarealer.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * *

* *** *** Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 43

Akt.nr.:

H 3

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 KI, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Lone Wahlers Johansen m.fl.

Lyst første gang den: 07.08.1975 under nr. 15477

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19407

Aflyst fsv. oversigtsarealer.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 2

Akt.nr.:

Z 323

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 BÆ, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Carsten Ipsen m.fl.

Lyst første gang den: 19.11.2002 under nr. 33593

Senest ændret den : 19.11.2002 under nr. 33593

Retten i Vejle den 20.11.2002

Tove Gamborg -tlf. 76405552

Afgift: kr.

Akt: skab nr.
(Udfyldes af tinglysningskontoret)

Ejerlav: Bredballe by, Bredballe
Matr. nr.: 16^{bæ}
Ejerlejlighedsnr.:
Gade og husnr.:

Anmelder:

Tlf.nr.:

Navn.:

Adr.:

LANDINSPEKTØRFIRMAET
JENS BO I/S - 75 82 32 66
FREDERICIAVEJ 16 - VEJLE - BOX 308

AFLYSNINGSPÅTEGNING

I deklaration oprindelig lyst på matr. nr. 11d, 15a, 16a og 16d Bredballe by, Hornstrup sogn den 07.08.1975 begæres pålagt oversigtsareal, som følge af ændring i vejreglerne, aflyst på

matr. nr. 16bæ Bredballe by, Bredballe

som servitutten er overført til i forbindelse med udstykning.

Dato:

14.11.02
Teknisk Afdeling
Jens Bo I/S
[Signature]
.....
Vejle kommune

GENPART 097527 01 0000.0091 21.11.2002 TA
1.400,00 K

LANDINSPEKTØRFIRMAET JENS BO I/S ER EN SAMMENSLUTNING AF LANDINSPEKTØRFIRMAERNE FRIIS & ERIKSEN OG JENS BO I/S

VEJLE AFDELING: FREDERICIAVEJ 16, 7100 VEJLE, POSTBOX 308
TLF. 75 82 32 66 FAX. 75 82 31 67

E-MAIL: VEJLE@JENSBO.DK



GIVE AFDELING: BØGETORVET 2, 7323 GIVE, POSTBOX 17
TLF. 75 73 21 11 FAX. 75 73 25 62
E-MAIL: GIVE@JENSBO.DK

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 3

Akt.nr.:

X 184

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 11 G, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Peter Sabroe m.fl.

Lyst første gang den: 14.10.2004 under nr. 30161

Senest ændret den : 14.10.2004 under nr. 30161

Retten i Vejle den 15.10.2004

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 4

Akt.nr.:

R 191

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 11 Z, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Palle Christian Palm

Lyst første gang den: 14.10.2004 under nr. 30162

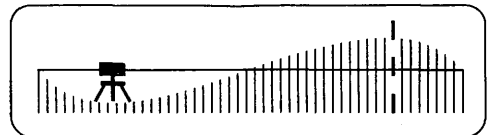
Senest ændret den : 14.10.2004 under nr. 30162

Retten i Vejle den 15.10.2004

Tove Gamborg -tlf. 76405552

LANDINSPEKTØRFIRMAET JENS BO I/S

ANSVARLIGE INDEHAVERE: LANDINSPEKTØRERNE J. POPP ANDERSEN • OLE D. BUHL
HANS CORDIUS • CARSTEN ERIKSEN • BØRGE JUL MADSEN • V. FRIIS SØRENSEN



Sag nr.: 2004.0215

Sagsbeh.: HC/aj

Matr. nr. 11g og 11z Bredballe by, Bredballe

Anmelder:

Landinspektørfirmaet
Jens Bo I/S
Fredericiavej 16
7100 Vejle
Tlf.: 7582 3266

PÅTEGNING

I deklaration om bebyggelse, benyttelse m.v., tinglyst den 07.08.1975 på matr. nr. 11d Bredballe by, Bredballe, er i § 4 stk. 1 pålagt bestemmelser om oversigtsforhold.

Servitutten er i forbindelse med matrikulære ændringer overført til matr. nr. 11g og 11z m. fl. Bredballe by, Bredballe. Der er den 16.11.1981 lyst påtegning på deklarationen vedr. ændring af oversigt på matr. nr. 11g.

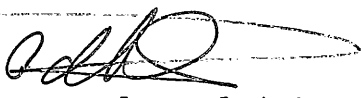
Vejle kommune har i medfør af de gældende vejregler, udfærdiget i h.t. lov om offentlige veje § 6, truffet beslutning om

at oversigtsarealet nedsættes på matr. nr. 11g og 11z Bredballe by, Bredballe, som vist på kortbilag i 1: 500 af 30.08.2004.

Foranstående påtegning begæres tinglyst på matr. nr. 11g og 11z Bredballe by, Bredballe.

Som påtaleberettiget:

Vejle, den : 28/9-04


Arne Mølgaard (sign.)
Vejle kommune

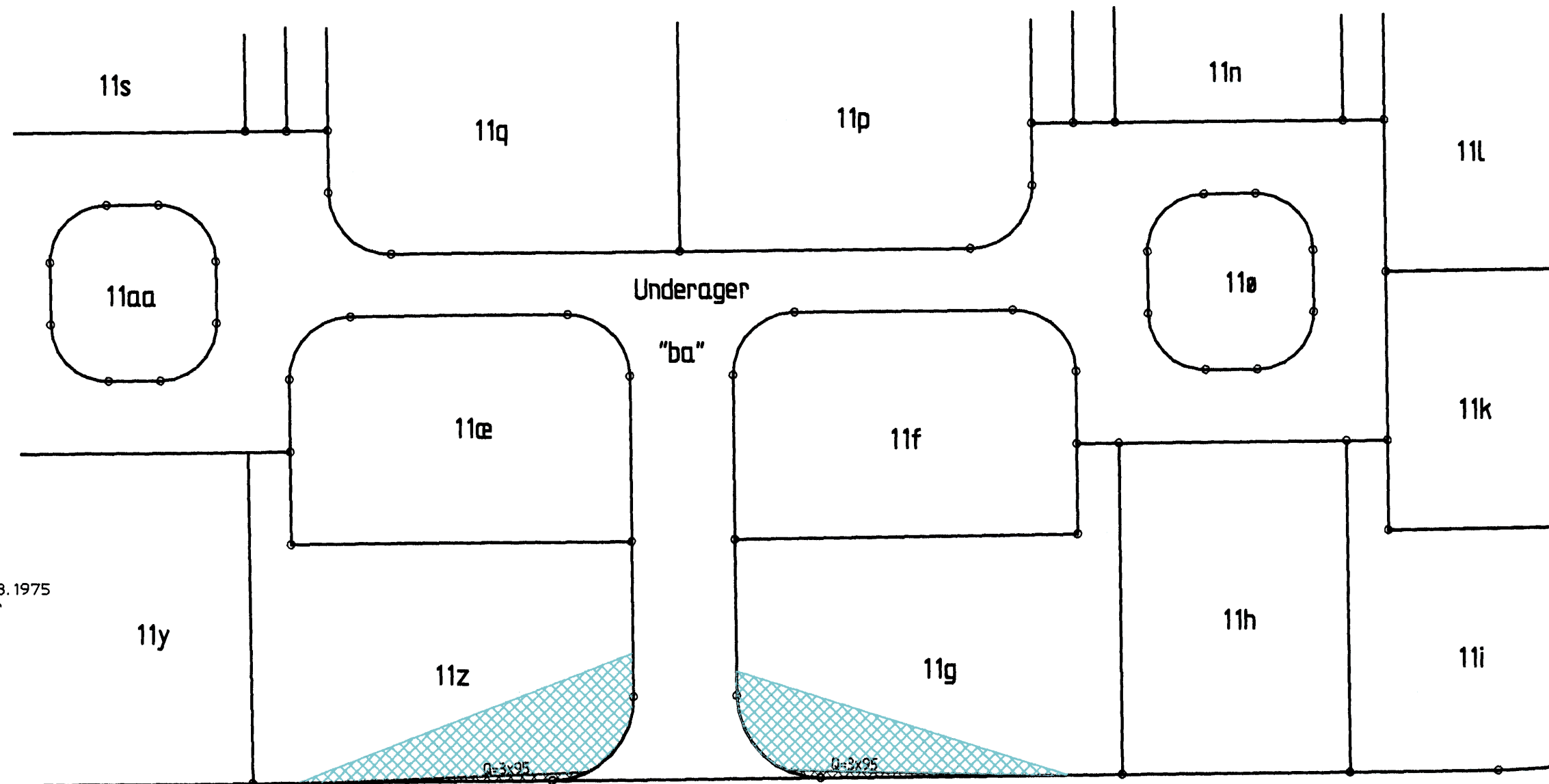
GENPART 177610 01 0000.0091 14.10.2004 TA
1.400,00 K

LANDINSPEKTØRFIRMAET JENS BO I/S ER EN SAMMENSLUTNING AF LANDINSPEKTØRFIRMAERNE FRIIS & ERIKSEN OG JENS BO I/S

VEJLE AFDELING: FREDERICIAVEJ 16, 7100 VEJLE, POSTBOX 308
TLF. 75 82 32 66 FAX. 75 82 31 67
E-MAIL: VEJLE@JENSBO.DK



GIVE AFDELING: BØGETORVET 2, 7323 GIVE, POSTBOX 17
TLF. 75 73 21 11 FAX. 75 73 25 62
E-MAIL: GIVE@JENSBO.DK



Signatur:

oversigtsareal tinglyst 07.08.1975
og 16.11.1981 der bortfalder

Nyt oversigtsareal
Q=3x95

Rids i 1:500 vedr.

matr. nr. 11g og 11z

Bredballe By, Bredballe

Vejle kommune, Vejle Amt.

Udfærdiget til brug ved tinglysning af
påtegning på dekl. om bebyggelse,
benyttelse m.v.

Vejle, den 30.08.2004

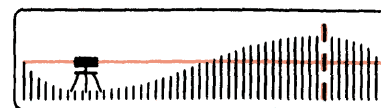
Jens Bo
Landinspektør

J. nr. 2004.0215

CAD: oversigt2.dgn

LANDINSPEKTØRFIRMAET JENS BO I/S

FREDERICIAVEJ 16 • 7100 VEJLE • POSTBOX 308 • TELEFON 75823266 • TELEFAX 75823167
GVE AFDELING: BØGETORVET 2 • 7323 GVE • POSTBOX 17 • TELEFON 75732111 • TELEFAX 75732562



E-mail: jensbo@jensbo.dk

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 16d m.fl.
(i København kvarter) Bredballe by
eller (i de sønderjydske lands-Hornstrup
dele) bd. og bl. i tingbogen, sogn
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel:

kr.

Akt: Skab *Ø* nr. 125
(udfyldes af dommerkantoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Jens Bo - Johs. Kloch
landinspektør I/S
Vejle

ad 15477

03878 - 6.FEB 1976

P å t e g n i n g.

Nærværende deklaration ændres vedrørende en del af matr. nr. 16d Bredballe by, Hornstrup sogn.

Ændringen medfører, at de på kortbilaget viste parceller nre. 136 - 143 og 231 - 244 af matr. nr. 16d må bebygges med én etage og udnyttet tagetage i henhold til deklarationens pkt. 7,6 i stedet for kun én etage jvf. pkt. 7.5 således som vist på vedhæftede reviderede kortbilag.

Påtegningen begæres tinglyst forud for al pantegæld på matr. nr. 16d Bredballe by, Hornstrup sogn.

Med hensyn til de på ejendommen hvilende byrder og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Dato: 8.1.1976

Som ejer af matr. nr. 16d Ebbe Bruun Laursen
(sign.)

I medfør af § 4 stk. 2 i byggeloven (lovbekendtgørelse nr. 361 af 17. juni 1972) tiltrædes foranstående påtegning af bygningsmyndigheden for Vejle kommune.

Vejle kommunes ejendomsudvalg, den 28.1.1976

p. u. v.

Henry Olesen/H. Hartvigsen
(sign.)

Ovenstående påtegning vedrører følgende ejendomme, der er opstået ved udstykning af matr. nr. 16d Bredballe by, Hornstrup sogn:
16^d, 16^{an}, 16^{ao}, 16^{ap}, 16^{aq}, 16^{ar}, 16^{as}, 16^{at}, 16^{au}, 16^{av}, 16^{ax}
16^{ay} alle i Bredballe by, Hornstrup sogn.

Vejle, den 05.02.1976

landinspektør V. Friis Sørensen
(sign.)

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR VEJLE CIVILRET

6 FEB. 1976

LYST

Anders Jensen

P. Mortensen

P. Mortensen

Genpartens rind...

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 16d Bredballe Stempel:
(i København kvarter) by, Hornstrup sogn
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

kr.

Akt: Skab Ø nr. 129
(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.:

Anmelder:

Jens Bo - Johs. Kloch
landinspektør I/S
Vejle

13477

18193 -2 JUL 1976

P å t e g n i n g .

Nærværende deklaration ændres vedrørende den del af matr. nr. 16d Bredballe by, Hornstrup sogn, som på vedhæftede kortbilag er betegnet som parcellerne 55 - 104.

Ændringen medfører at deklarationens pkt. 7.7. udgår og erstattes af nyt pkt. 7.7. således:

nyt pkt. 7.7. gældende for parcellerne 55 - 104:

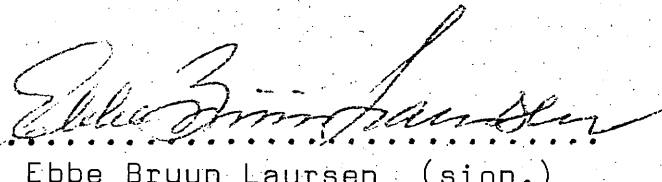
"Tage med hældning skal tækkes med tegl eller gennemfarvede mærke (sorte, blåsorte, røde eller rødbrune) betontagsten eller eternitskifer."

Påtegningen begæres tinglyst forud for al partegæld på matr. nr. 16d Bredballe by, Hornstrup sogn.

Med hensyn til de på ejendommen hvilende byrder og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Dato: 30 MAJ 1976

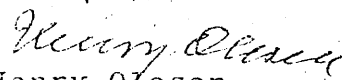
Som ejer af matr. nr. 16d

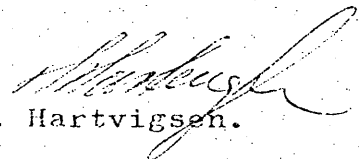

Ebbe Bruun Laursen (sign.)

I medfør af § 4 stk. 2 i byggelovens (lovbekendtgørelse nr. 361 af 17. juni 1972) tiltrædes foranstående påtegning af bygningsmyndigheden for Vejle kommune.

Vejle kommunens ejendomsudvalg, den 17/6 1976.

p. u. v.


Henry Olesen.


H. Hartvigsen.

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR VEJLE CIVILRET

2 JULI 1976

LYST

Udskædelighedsatt. forevist

Jørgen Bruun

Genpartens retlighed bekræftes.

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 18

Akt.nr.:

P 120

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 H, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Peder Jensen Grande m.fl.

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19247

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 19

Akt.nr.:

V 141

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 G, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Jane Søgaard Christensen m.fl.

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19248

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 20

Akt.nr.:

V 214

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 AD, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Birgit Krogh Møller m.fl.

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19249

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 21

Akt.nr.:

Q 114

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 HI, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Hanne Viola Benkhettab m.fl.

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19250

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 22

Akt.nr.:

H 298

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 IH, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Dorthe S Nielsen m.fl.

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19251

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 23

Akt.nr.:

H 319

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 IN, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Yvonne Haagen m.fl.

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19252

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

Side: 23

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

Akt.nr.:

* *** *** Tinglysningssafdelingen

V 162

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 KO, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Jytte Elin Petersen

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19253

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 24

Akt.nr.:

H 47

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 GK, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Nelly Marie Dora Rasmine Nielsen m.fl.

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19254

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 25

Akt.nr.:

H 103

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 GU, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Sarathadevi Vijayapalan m.fl.

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19255

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 26

Akt.nr.:

T 635

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 GI, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Carsten Bjørholm m.fl.

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19256

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 27

Akt.nr.:

Q 267

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 BG, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Jan Poulsen m.fl.

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19257

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 28

Akt.nr.:

G 311

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 BH, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Bjørn Jørvad

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19258

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 29

Akt.nr.:

K 41

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 FL, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Jette Cheesemann

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19259

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 30

Akt.nr.:

P 196

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 AR, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Ulrich Thousgaard

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19260

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 31

Akt.nr.:

P 197

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 AQ, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Susanne Arffmann m.fl.

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19261

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Vejle

* *** *** Tinglysningssafdelingen

Side: 32

Akt.nr.:

L 269

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 16 BI, Bredballe By, Bredballe

Ejendomsejer: Peter Hedegård Nielsen

Lyst første gang den: 18.09.2001 under nr. 19247

Senest ændret den : 18.09.2001 under nr. 19262

Anm. På ejendommen hæfter gæld.

Retten i Vejle den 19.09.2001

Tove Gamborg -tlf. 76405552

Ejerlav: Bredballe by, Bredballe

Matr.nr.: 16h m. fl.

Ejerlejlighedsnr.:

Gade og husnr.:

Anmelder:

Tlf.nr.:

75 82 32 66

Navn.:

Landinspektørfirmaet
Jens Bo I/S

Adr.:

Fredericiavej 16
7100 VejleP Å T E G N I N G:

I deklaration oprindelig lyst på matr. nr. 11d, 15a, 16a og 16d Bredballe by, Hornstrup sogn den 07.08.1975, ændres de pålagte oversigtsarealer som følge af ændring af vejreglerne således som det fremgår af vedhæftede rids i 1:2000 og 1:500 af 24.10.2000.

Dette medfører:

at Oversigtsarealer ændres på:
Matr. nr. 16h, 16g, 16ad, 16hi, 16ih, 16in, 16ko, 16gk, 16gu, 16gi, 16bg, 16bh, 16fl, ~~16ar~~, 16ar, ~~16aq~~, 16aq, 16bi Bredballe by, Bredballe, som servitutten er overført til i forbindelse med udstykning.

at den i § 4.1.3. tilladte højde for genstande og bevoksning i oversigtsarealet ændres fra 1,00 m til 0,80 m over en flade bestemt ved to skærende vejmidter eller vejkanter, hvis disse ligger højere end vejmidten.

De nye oversigtsarealers begrænsning er fastlagt ved de på kortbilaget anførte mål ($Q = A \times B$) idet længderne A og B regnes langs vejenes kørebanekant fra disses skæringspunkt.

Påtaleretten tilkommer Vejle kommune.

Denne servitut begæres tinglyst på matr. nr. 16h, 16g, 16ad, 16hi, 16ih, 16in, 16ko, 16gk, 16gu, 16gi, 16bg, 16bh, 16fl, ~~16ar~~, 16ar, ~~16aq~~, 16aq og 16bi Bredballe by, Bredballe.

Med hensyn til servitutter og andre byrder henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

Dato: 3/5-2001

Som ejer af matr. nr. 16h:

P. J. Grande Gerda M. Grande
Peder Jensen Grande/Gerda M. Grande

20. Januar 2001 Per Marschang Kristensen.
Jane Sogaard Christensen

Dato:

Som ejer af matr. nr. 16g:
Jane Christensen/ Per Kristensen

Dato: 23/1-01.....

Som ejer af matr. nr. 16ad: Jens Rasmussen / Birgit Krogh Møller
Jens Rasmussen/ Birgit Møller

Dato: 24-1-2001.....

Som ejer af matr. nr. 16hi: Bjarne Vammen / Hanne Benkhettab
Bjarne Vammen/ Hanne Benkhettab

Dato: 9-2-2001.....

Som ejer af matr. nr. 16ih: Dorthe S. Nielsen / Ole Pedersen
Ole Pedersen/Dorthe Nielsen

Dato: 29/1-2001.....

Som ejer af matr. nr. 16in: Jesper Nielsen / Yvonne Haagen
Jesper Nielsen/ Yvonne Haagen

Dato: 25.04.2001.....

Som ejer af matr. nr. 16ko: Jytte Petersen
Jytte Petersen

Dato: 22-4-01.....

Som ejer af matr. nr. 16gk: Hakon Nielsen / Nelly Nielsen
Hakon Nielsen/ Nelly Nielsen

Dato: 30/4.2001.....

Som ejer af matr. nr. 16gu: S. SARATHADEVI - Vijayapalan Thillayampalam
Sarathadevi Vijayapllan /Vijayapalan Thillayampalam

Dato: 1/5 2001

Som ejer af matr. nr. 16gi: Karin Bjerholm - Carsten Bjerholm
Karin Bjerholm / Carsten Bjerholm

Dato: 15/1-2001.....

Som ejer af matr. nr. 16bg: Jan Poulsen / Ulla Poulsen
Jan Poulsen / Ulla Poulsen

Dato: 19/1-2001.....

Som ejer af matr. nr. 16bh: Bjørn Jervad
Bjørn Jervad

Dato: 18/6 - 01

Som ejer af matr. nr. 16fl:

Jette Cheese
Jette Cheese

Dato:

Som ejer af matr. nr. 16il:

Egon Christensen

Dato: 23. 01. 2001

Som ejer af matr. nr. 16ar:

Ulrich Thousgaard
Ulrich Thousgaard

Dato:

Som ejer af matr. nr. 16cø:

Kaj Isaksen / Kirsten Isaksen

Dato: 22/1 - 01

Som ejer af matr. nr. 16aq:

Søren Lindstrøm / *Susanne Arfmann*
Søren Lindstrøm / Susanne Arfmann

Dato: 2/2 - 2001

Som ejer af matr. nr. 16bi:

Peter Hede
Peter Nielsen

Som påtaleberettiget, vedrørende deklaration oprindelig lyst på matr. nr. 11d, 15a, 16a og 16d Bredballe by, Hornstrup sogn den 07.08.1975, godkender Vejle kommune, at de pålagte oversigtsarealer ændres på matr. nr. 16h, 16g, 16ad, 16hi, 16ih, 16in, 16ko, 16gk, 16gu, 16gi, 16bg, 16bh, 16fl, 16ar, 16aq, 16bi som det fremgår af vedhæftede rids i 1:2000. Samtidig begæres oversigtsarealer aflyst på matr. nr. 16a, 16ca, 16cm, 16cn, 16da, 16dl, 16dm, 16dz, 16ig, 16io og 16ki Bredballe by, Bredballe.

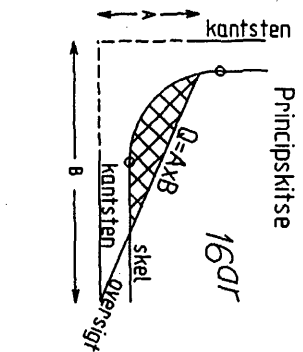
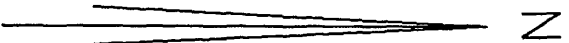
Dato 6. september 2001
Teknisk udvalg
P.U.V.
Regnum Munk
Vejle kommune

I medfør af § 42, stk. 1, i lov om planlægning (lov nr. 388 af 6/6 1991) meddeler Vejle Byråd herved samtykke til, at foranstående servitut tinglyses.

Tilvejebringelse af en lokalplan i h.t. ovennævnte lovs § 13, stk. 2, er ikke påkrævet.

Teknisk Udvalg, den 6. september 2001
P.U.V.

Regnum Munk



Rids i 1:500 vedr.

matr. nr. 16h, 16g og 16ad

Bredballe by, Bredballe

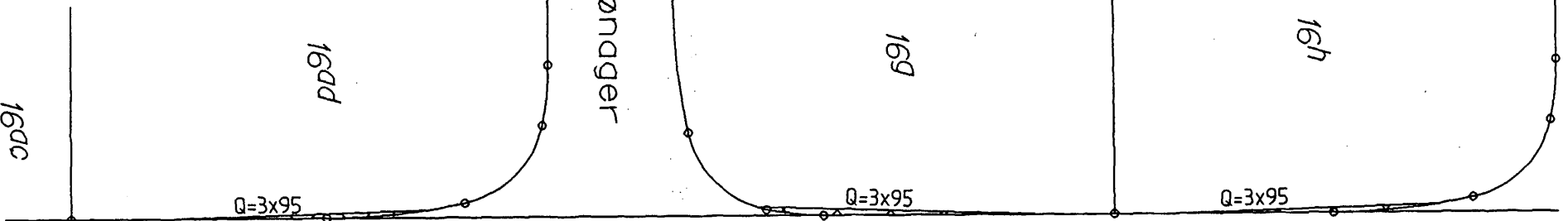
Vejle kommune, Vejle Amt

Udfærdiget til brug ved tinglysning af
oversigtsservitutter

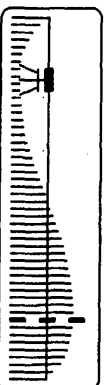
Vejle, den 24.10.2000

Landinspektør

J. nr. 99.0175



LANDINSPEKTØRFIRMAET JENS BO I/S

FREDERICIAVEJ 16 • 7100 VEJLE • POSTBOX 308 • TELEFON 75823266 • TELEFAX 75823167
GIVE AFDELING BREDTORVET 2 • 7323 GIVE • POSTBOX 17 • TELEFON 75732111 • TELEFAX 75732562

E-mail: jensbo@jensbo.dk

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

Matr. nr. 16h, 16g og 16ad Bredballe by, Bredballe kommune, Vejle Amt

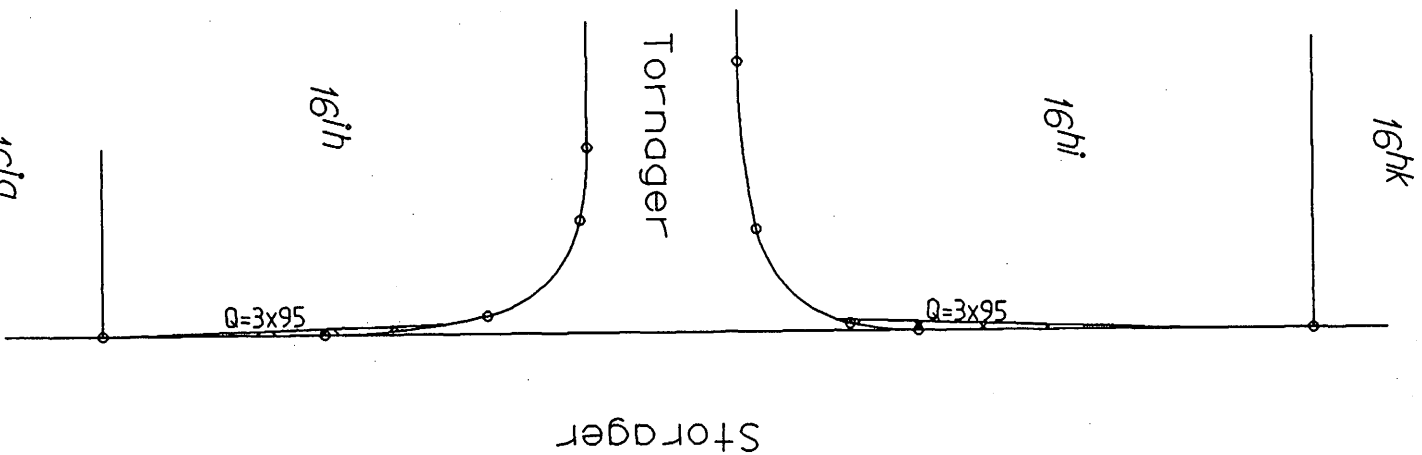
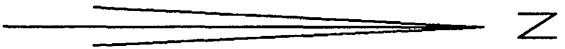
attesteres herved. Vejle d. 24.10.2000

Navn

NAME James Landrum



E-mail: jensbo@jensbo.dk



Rids i 1:500 vedr.

matr. nr. 16hi og 16ih

Bredballe by, Bredballe

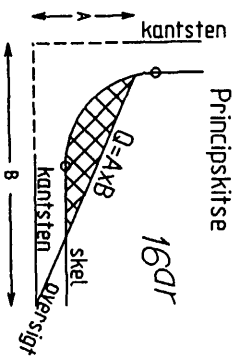
Vejle kommune, Vejle Amt

Udfærdiget til brug ved tinglysning af
oversigtsservitutter

Vejle, den 24.10.2000

Jens Bo Jensen
landinspektør

J. nr. 99.0175



LANDINSPEKTØRFIRMAET JENS BO I/S

FREDERICIAVEJ 16 • 7100 VEJLE • POSTBOX 308 • TELEFON 75823266 • TELEFAX 75823167
GVE ADELING BREDTORVET 2 • 7323 GVE • POSTBOX 17 • TELEFON 75732111 • TELEFAX 75732562



E-mail: jensbo@jensbo.dk

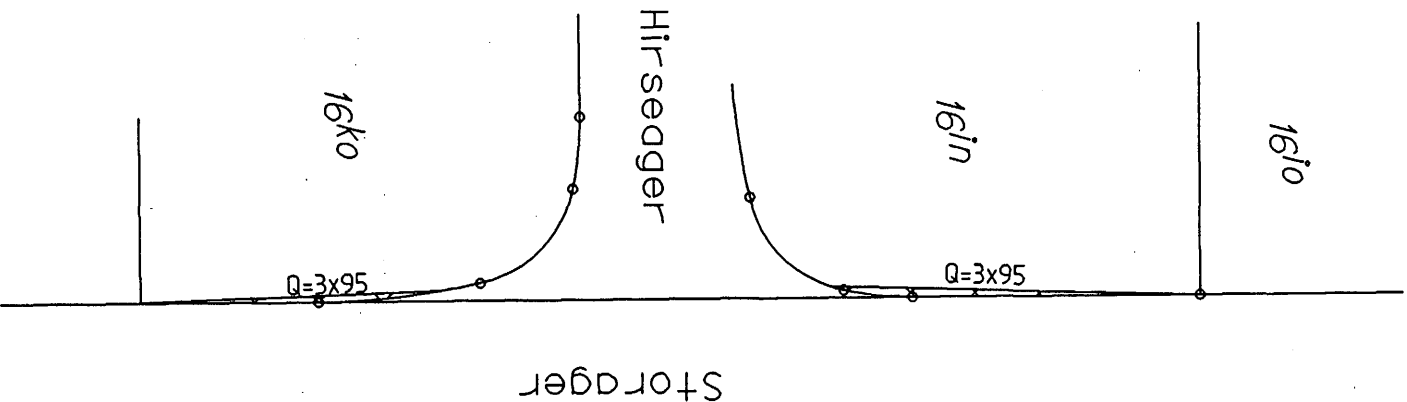
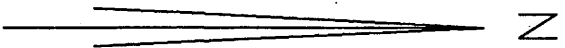
At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

Matr. nr. 16hi og 16ih Bredballe by, Bredballe Vejle kommune, Vejle Amt

attesteres herved. Vejle d. 24.10.2000

Navn

Jens Bo Jensen



Rids i 1:500 vedr.

matr. nr. 16in og 16ko

Bredballe by, Bredballe

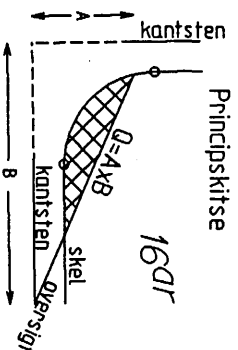
Vejle kommune, Vejle Amt

Udfærdiget til brug ved tinglysning af
oversigtsservitutter

Vejle, den 24.10.2000

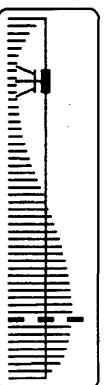
Jens Bo Jensen
landinspektør

J. nr. 99.0175



LANDINSPEKTØRFIRMAET JENS BO I/S

FREDERICIAVEJ 16 • 7100 VEJLE • POSTBOX 308 • TELEFON 75823266 • TELEFAX 75823167
GVE AFDELING BØGETØRVEJ 2 • 7323 GVE • POSTBOX 17 • TELEFON 75732111 • TELEFAX 75732562

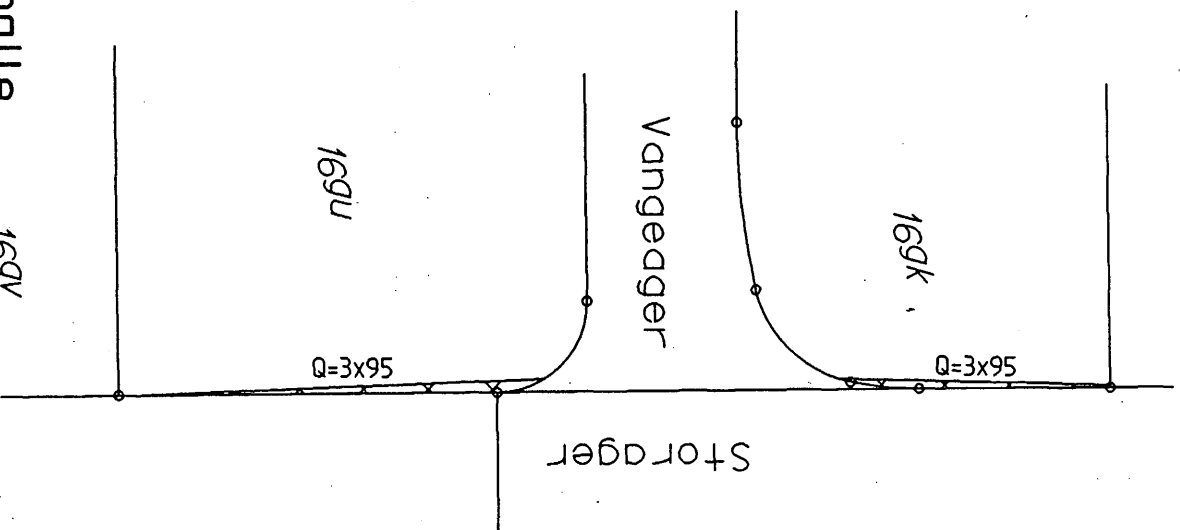
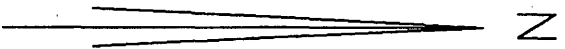


At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

Matr. nr. 16in og 16ko Bredballe by, Bredballe Vejle kommune, Vejle Amt

attesteres herved. Vejle d. 24.10.2000

Navn *Jens Bo Jensen*



Rids i 1:500 vedr.

matr. nr. 16gk og 16gu

Bredballe by. Bredballe 169V

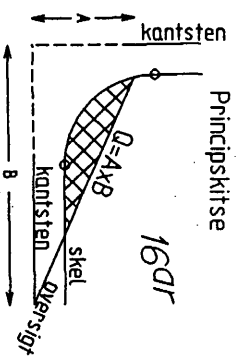
Vejle kommune, Vejle Amt

Udfærdiget til brug ved tinglysning af
oversigtsservitutter

Vejle, den 24.10.2000

Jens Bo Jensen
Landinspektør

J. nr. 99.0175



LANDINSPEKTØRFIRMAET JENS BO I/S

FREDERICIAVEJ 16 • 7100 VEJLE • POSTBOX 308 • TELEFON 75823266 • TELEFAX 75823167
GIVE AVEJLING BREDTORVET 2 • 7323 GIVE • POSTBOX 17 • TELEFON 75732111 • TELEFAX 75732562



E-mail: jensbo@jensbo.dk

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

Matr. nr. 16gk og 16gu Bredballe by, Bredballe Vejle kommune, Vejle Amt

attesteres herved. Vejle d. 24.10.2000

Navn

Jens Bo Jensen

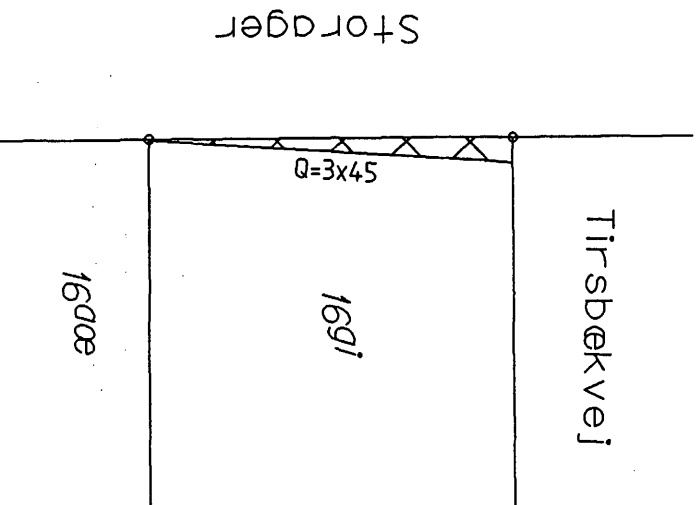
At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

Matr. nr. 16h, 16g og 16ad Bredballe by, Bredballe le kommune, Vejle Amt

attesteres herved. Vejle d. 24.10.2000

Navn

Jens Bo Jensen



Rids i 1:500 vedr.

matr. nr. 16gi

Bredballe by, Bredballe

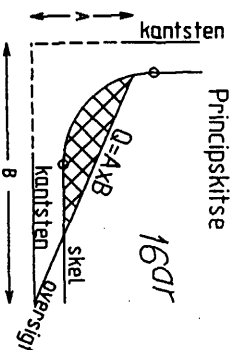
Vejle kommune, Vejle Amt

Udfærdiget til brug ved tinglysning af
oversigtsseervitutter

Vejle, den 24.10.2000

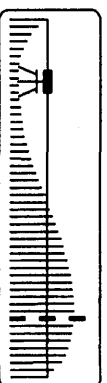
Jens Bo Jensen
landinspektør

J. nr. 99.0175



LANDINSPEKTØRFIRMAET JENS BO I/S

FREDERICIAVEJ 16 • 7100 VEJLE • POSTBOX 308 • TELEFON 75823266 • TELEFAX 75823167
GVE AFDELING: BØGETØRVEJ 2 • 7323 GVE • POSTBOX 17 • TELEFON 75732111 • TELEFAX 75732562



E-mail: jensbo@jensbo.dk

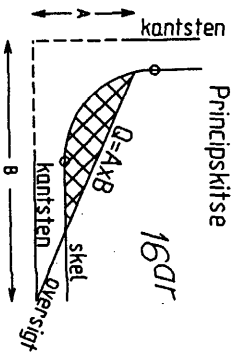
At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

Matr. nr. 16h, 16g og 16ad Bredballe by, Bredballevejle kommune, Vejle Amt

attesteres herved. Vejle d. 24.10.2000

Navn

Jens Bo Jensen



Rids i 1:500 vedr.

matr. nr. 16il og 16fi

Bredballe by, Bredballe

Vejle kommune, Vejle Amt

Udfærdiget til brug ved tinglysning af
oversigtsservitutter

Vejle, den 24.10.2000

Jens Bo Jensen
Landinspektør

J. nr. 99.0175

LANDINSPEKTØRFIRMAET JENS BO I/S

FREDERICIAVEJ 16 • 7100 VEJLE • POSTBOX 308 • TELEFON 75823266 • TELEFAX 75823167
GVE AFDLING BREDTORVET 2 • 7323 GVE • POSTBOX 17 • TELEFON 75732111 • TELEFAX 75732562

E-mail: jensbo@jensbo.dk

Skovager

Storager

Nederager

Q=3x95

Q=3x95

16il

16fi

16fi

Akt: Skab nr.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

Matr. nr. 16bh, 16aq, 16bi, 16bg, 16ar og 16cø Bredballe by, Bredballe Vejle kommune, Vejle Amt
afstøres herved. Vejle d. 24.10.2000 Navn *Lars Jensbo*

Rids i 1:500 vedr.

matr. nr. 16bh, 16aq, 16bi og
16bg, 16ar og 16cø

Bredballe by Bredballe

Vejle kommune, Vejle Amt

Udfærdiget til brug ved tinglysning af
oversigtsservitutter.

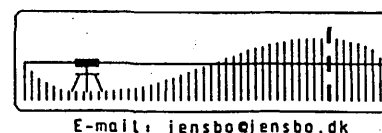
Vejle, den 24.10.2000

Lars Jensbo
Landinspektør

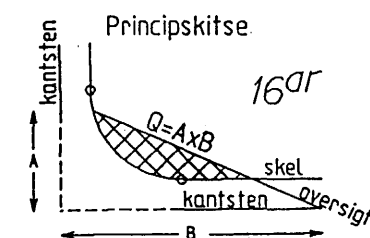
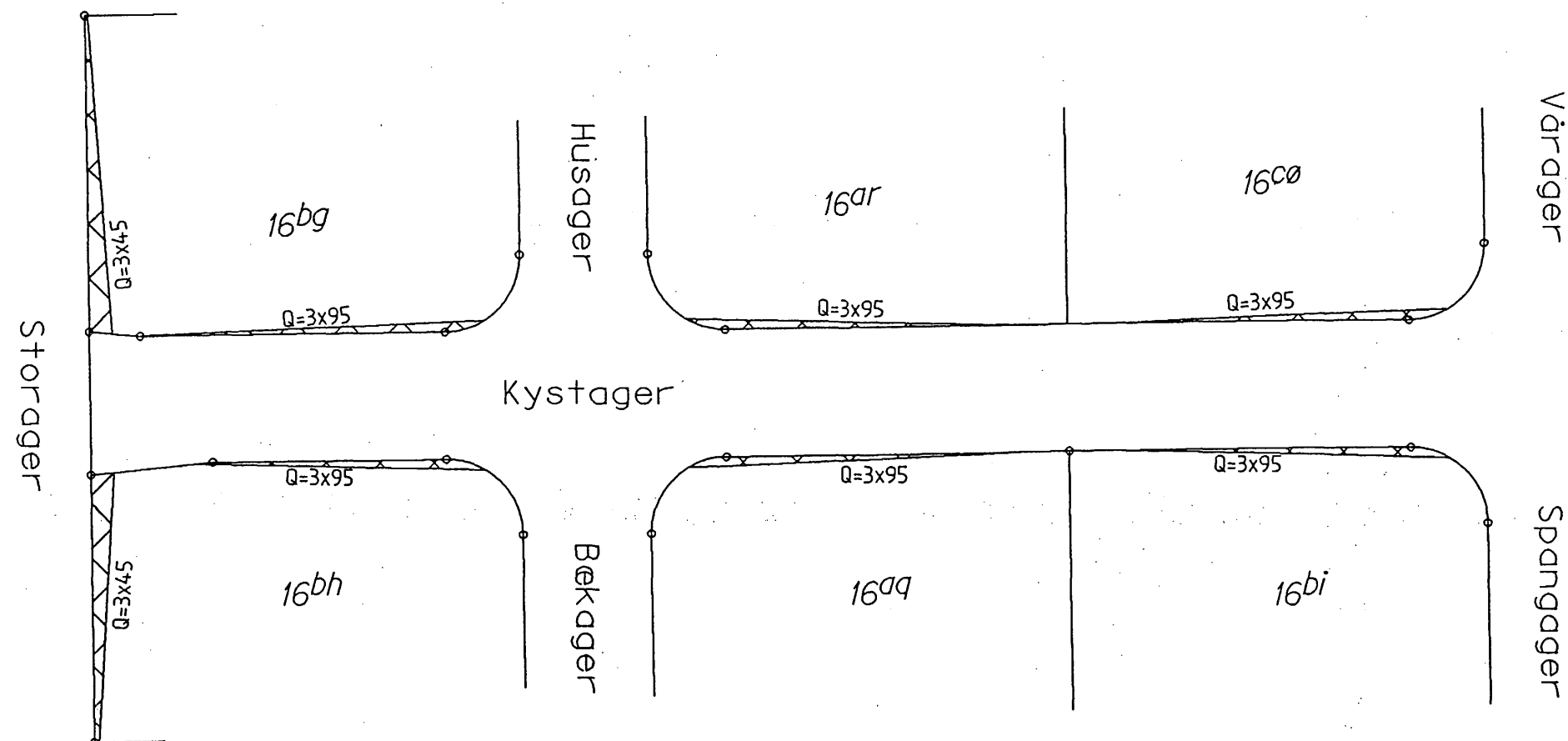
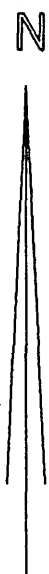
J. nr. 99.0175

LANDINSPEKTØRFIRMAET JENS BO I/S

FREDERICIAVEJ 16 • 7100 VEJLE • POSTBOX 308 • TELEFON 75823266 • TELEFAX 75823167
GIVE AFDELING: BØGETORVET 2 • 7323 GIVE • POSTBOX 17 • TELEFON 75732111 • TELEFAX 75732562



E-mail: jensbo@jensbo.dk



Matr. nr. 16^h
Bredballe by, Bredballe
(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.

Anmelder:
Jens Bo - Johs. Kloch
Landinspektør I/S
Vejle

16.NOV81 22669

P Å T E G N I N G.

I henhold til deklarationens pkt. 11.3 har Vejle kommunes tekniske udvalg på sit møde den 18.6.1981 tilladt ændring af bestemmelserne i pkt. 4.1. Ændringen medfører, at terrænet i oversigtsarealet på pc. 4 (senere udstykket som matr. nr. 16^h Bredballe by, Bredballe) må være beliggende 30 cm over den i deklarationen angivne højde.

Undertegnede ejer begærer herved foranstående tinglyst på matr. nr. 16^h Bredballe by, Bredballe.

Med hensyn til de på ejendommen hvilende pantehæftelser, byrder og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Vejle, den ...13-8-81...

Som ejer af matr. nr. 16^h:

...*Leif Østergård Rasmussen*...
Leif Østergård Rasmussen

Som påtaleberettiget tiltræder Vejle kommune, at ovennævnte tinglyses som endispensation fra bestemmelserne i deklarationens pkt. 4.1.

Vejle byråds Ejendomsudvalg, den 2/11 1981

P. u. v.
Chr. Christiansen
Chr. Christiansen

H. Hartvigsen
/H. Hartvigsen

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR VEJLE CIVILRET

1 6 NOV. 1931

LYST

Matr. nr. 16^{aq}
Bredballe by, Bredballe
(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.

Anmelder:
Jens Bo - Johs. Kloch
Landinspektører I/S
Vejle

P Å T E G N I N G

I henhold til deklarationens pkt. 11.3. har Vejle kommunes tekniske udvalg på sit møde den 13.8.1981 tilladt ændring af bestemmelserne i pkt. 4.1. Endringen medfører at oversigtsareallets begrænsning på pc.139 (senere udstykket som matr. nr. 16^{aq} Bredballe by, Bredballe) fastlægges ved målene A = B = 13,50 m.

Undertegnede ejer begærer herved foranstående tinglyst på matr. nr. 16^{aq} Bredballe by, Bredballe.

Med hensyn til de på ejendommen hvilende pantehæftelser, byrder og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Vejle, den *16/9-81*

Som ejer af matr. nr. 16^{aq}:

P. Thomsen
.....
P. Thomsen

Som påtaleberettiget tiltræder Vejle kommune, at ovennævnte tinglyses som en dispensation fra bestemmelserne i deklarationens pkt. 4.1.

Vejle byråds Ejendomsudvalg, den 2/11 1981.

P. S. v.
Chr. Christiansen
Chr. Christiansen

H. Hartvigsen
/H. Hartvigsen

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR VEJLE CIVILRET

1 6 NOV. 1931

LYST

zf

Stempel kr.

Akt: Skab Ø nr. 129
(Udfyldes af dommerkontoret)

Matr. nr. 16^{bø}
Bredballe by, Bredballe

(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.

Anmelder:
Jens Bo - Johs. Kloch
Landinspektør I/S
Vejle

P Å T E G N I N G.

I henhold til deklarationens pkt. 11.3 har Vejle kommunes tekniske udvalg på sit møde d. 21.5.1981 tilladt ændring af bestemmelserne i pkt. 2.1 og 4.1, gældende for pc. 157 (senere udstykket som matr. nr. 16^{bø} Bredballe by, Bredballe). Ændringen medfører at en eksisterende overkørsel (beliggende i oversigtsarealet) samt eksisterende terrænhøjde i oversigtsarealet bibeholdes.

Undertegnede ejer begærer herved foranstående tinglyst på matr. nr. 16^{bø} Bredballe by, Bredballe.

Med hensyn til de på ejendommen hvilende tinglyste pante hæftelser, byrder og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Vejle, den

3-7-81.

Som ejer af matr.nr. 16^{bø}:

.....
Steen G. Jensen

Som påtaleberettiget tiltræder Vejle kommune, at ovennævnte tinglyses som en dispensation fra bestemmelserne i deklarationens pkt. 2.1 og 4.1.

Vejle byråds Ejendomsudvalg, den 2/11 1981

P. u. v.

Chr. Christiansen
Chr. Christiansen

H. Hartvigsen
/H. Hartvigsen

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR VEJLE CIVILRET

16 NOV. 1931

LYST

fn

Matr. nr. 11^g
Bredballe by, Bredballe

(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.

Anmelder:

Jens Bo - Johs. Kloch
Landinspektør I/S
Vejle

16 NOV 81 22671

P Å T E G N I N G.

I henhold til deklarationens pkt. 11.3 har Vejle kommunes tekniske udvalg på sit møde 21.5.1981 tilladt ændring af bestemmelserne i pkt. 4.2. Ændringen medfører, at oversigtslinien på pcl. 260 (senere udstykket som matr. nr. 11^g Bredballe by, Bredballe), som tidligere var fastlagt ved målene 15 x 40, herefter fastlægges ved målene 13 x 40.

Undertegnede ejer begærer herved foranstående tinglyst på matr. nr. 11^g Bredballe by, Bredballe.

Med hensyn til de på ejendommen hvilende pantehæftelser, byrder og servitutter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Vejle, den 14. juli 1981

Som ejer af matr. nr. 11^g:

Ann Driver *Kim Hertz*
.....
Ann Driver / Kim Hertz

Som påtaleberettiget tiltræder Vejle kommune, at ovennævnte tinglyses som en dispensation fra bestemmelserne i deklarationens pkt. 4.2.

Vejle byråds Ejendomsudvalg, den 2/11 1981.

P. U. V.
Chr. Christiansen
Chr. Christiansen

H. Hartvigsen
H. Hartvigsen

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR VEJLE CIVILRET

16 NOV. 1981

LYST

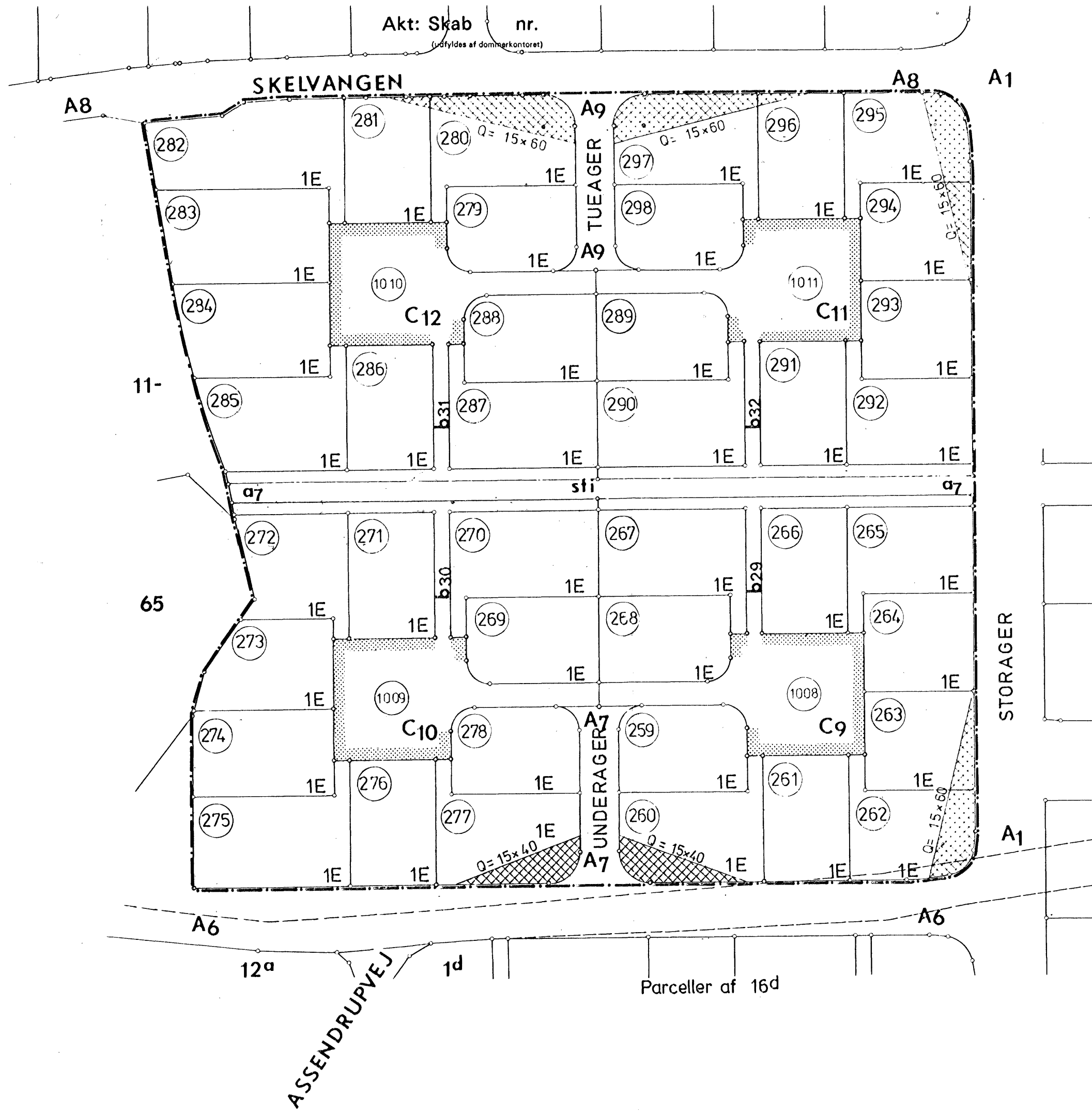
At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det oprindelige kort vedrørende ejendommen(e)

mtr. nr. 11d Bredballe by Hornstrup sogn
attesteres herved. Vejle d. juli 1975

Justitsministeriets genpartskontor

Bestillings-
formular
Y-3 fløj

Jensen & Kjeldskov A/S



Kortbilag vedr. del af
matr. nr. 11d
BREDBALLE BY
Hornstrup sogn

Udfærdiget til brug ved tinglysning
af deklaration om bebyggelse m.m.

Vejle i juli 1975

V. Friis Jørgensen
landinspektør

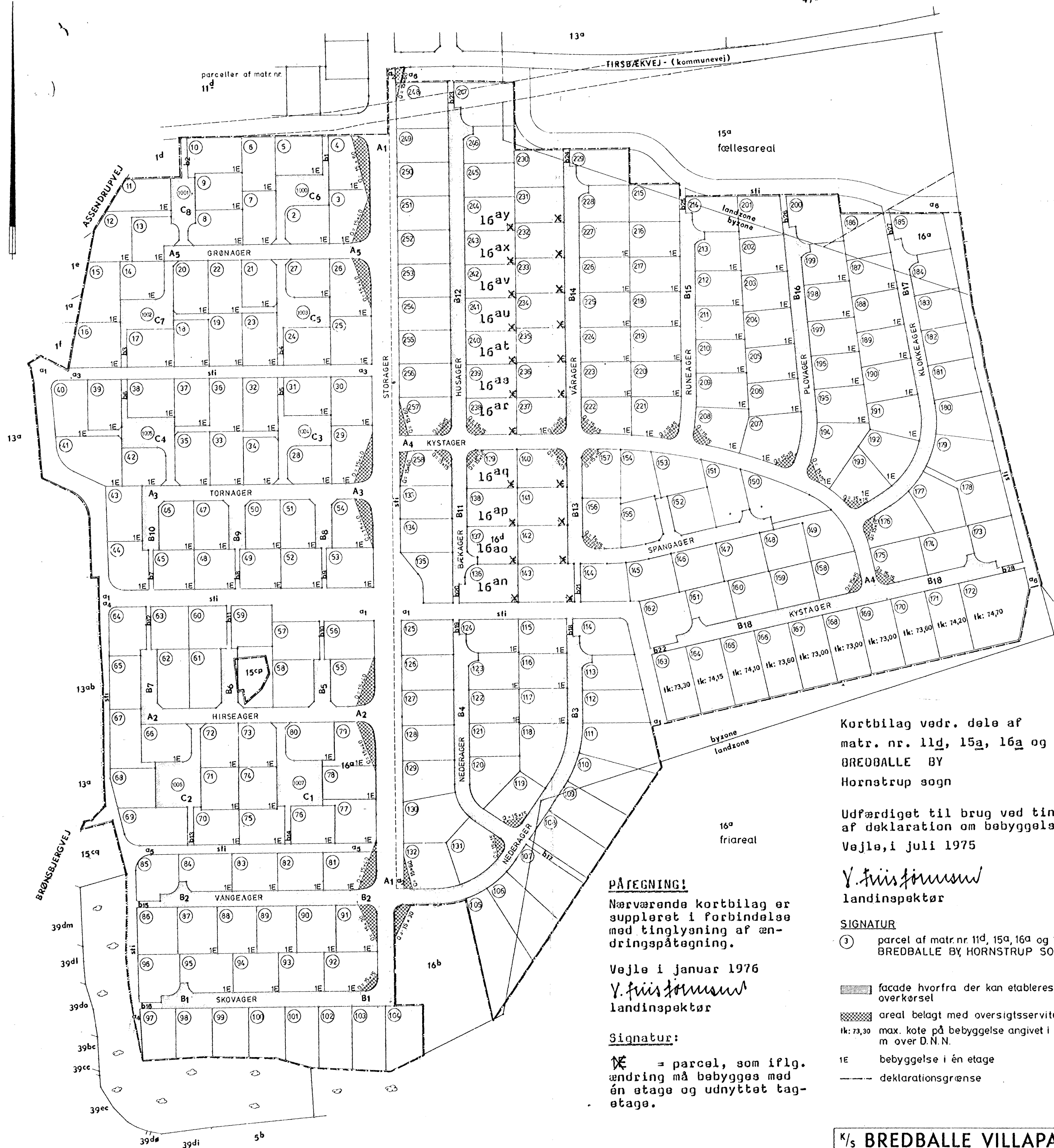
SIGNATUR:

- (291) parcel af matr. nr. 11d
BREDBALLE BY, HORNSTRUP SOGN
- facade hvorfra der kan etableres
overkørsel
- areal belagt med oversigtsservitut
- 1E bebyggelse i én etage
- deklarationsgrænse

K/s BREDBALLE VILLAPARK

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S	Gunnar Søgaard	Erling Hansen	VESTERGADE 17 7100 VEJLE TELEFON (05) 82 41 55	Sag Nr.: 73871
LANDINSPEKTØRER I/S	Jens Bo	Johs. Kloch	BØGEVANG 1 7100 VEJLE TELEFON (05) 82 32 66	Sag Nr.: 431/74
Kortbilag til deklaration vedr. matr. nr. 11d Bredballe by, Hornstrup sogn				Dato: 24.01.1975
Rev. dato: 09.04.75 22.05.75				Mål: 1:1000
				Tegn. Nr.:

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det original kort vedrørende ejendommene matr. nr. 11d, 15a, 16a og 16d Bredballe by, Hornstrup sogn. Attesteres herved. Vejle, juli 1975
Navn: Y. Friis-Jensen landinspektør



PÅTEGNING!

Nærværende kortbilag er suppleret i forbindelse med tinglysning af ændringspåtegning.

Vejle i januar 1976

Y. Friis-Jensen
landinspektør

Signatur:

✕ = parcel, som iflg. ændring må bebygges med én etage og udnyttet tag-etage.

Kortbilag vedr. dele af
matr. nr. 11d, 15a, 16a og 16d
BREDBALLE BY
Hornstrup sogn

Udfærdiget til brug ved tinglysning
af deklaration om bebyggelse m.m.
Vejle, i juli 1975

Y. Friis-Jensen
landinspektør

SIGNATUR

③ parcel af matr. nr. 11d, 15a, 16a og 16d
BREDBALLE BY, HORNSTRUP SOGN

facade hvorfra der kan etableres
overkørsel

areal belagt med oversigtsservitut
Ik: 73,30 max. kote på bebyggelse angivet i
m over D.N.N.

1E bebyggelse i én etage

----- deklarationsgrænse

K/s BREDBALLE VILLAPARK

RÅDGIVENDE INGENIØRFIRMA A/S	Gunnar Sogaard	Erling Hansen	VESTERGADE 17 7100 VEJLE TELEFON (05) 82 41 35	73871
LANDINSPEKTØRER I/S	Jens Bo	Johs. Kloch	BØGEVANG 1 7100 VEJLE TELEFON (05) 82 32 66	431/74
Kortbilag til deklaration vedr. matr. nr. 11d, 15a, 16a og 16d Bredballe by, Hornstrup sogn				Date: 24.01.1975 Skal: 1:2000